



GEMEINDE KUTZENHAUSEN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Mittwoch, 14.01.2026
Beginn: 19:30 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des ehemaligen Raiffeisengebäudes
Kutzenhausen
Sitzungsnummer: GR/01/2026

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Anfragen von Bürgern
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung 16/2025 vom 10.12.2025
3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung 16/2025 vom 10.12.2025
4. Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage und Abstellraum auf Flur-Nr. 181/63 der Gemarkung Rommelsried, An der Viehweide 3
Vorlage: BA/001/2026
5. Nutzungsänderung von Lagerflächen zu Wohnraum auf Flur-Nr. 9 der Gemarkung Kutzenhausen, Sparrengasse 14
Vorlage: BA/011/2026
6. Förmliche Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses
Vorlage: BA/002/2026
7. Abrechnung von Erschließungsbeiträgen: Bildung einer Erschließungseinheit für die Straßen „Am Steinriesel“ und „Am Sparloh“
Vorlage: BA/012/2026
8. Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bau einer Freiflächen-PV-Anlage auf der Gemarkung Buch
Vorlage: BA/003/2026
9. Bestellung von Feldgeschworenen
Vorlage: BA/004/2026
10. Bekanntgaben und Anfragen

1. Bürgermeister Andreas Weißenbrunner eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Anfragen von Bürgern

Keine Wortmeldungen

2 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung 16/2025 vom 10.12.2025

Gegen die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom werden keine Einwände erhoben; sie gilt damit als genehmigt.

3 Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung 16/2025 vom 10.12.2025

Für den Bau des Radweges Rommelsried-Biburg wurden die Leistungsphasen 5-9 an das Ing.-Büro Sweco aus Augsburg vergeben.

4 Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage und Abstellraum auf Flur-Nr. 181/63 der Gemarkung Rommelsried, An der Viehweide 3

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

5 Nutzungsänderung von Lagerflächen zu Wohnraum auf Flur-Nr. 9 der Gemarkung Kutzenhausen, Sparrengasse 14

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

6 Förmliche Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Ein Stimmausschluss für Gemeinderat Rößle gem. Art. 49 GO.

Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

7 Abrechnung von Erschließungsbeiträgen: Bildung einer Erschließungseinheit für die Straßen „Am Steinriesel“ und „Am Sparloh“

Beschluss:

Für die Straßen „Am Steinriesel“ und „Am Sparloh“ im Baugebiet „Nördlicher Ortsrand Kutzenhausen“ wird eine Erschließungseinheit i. S. d. § 130 Abs. 2 Satz 3 BauGB gebildet.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

8 Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bau einer Freiflächen-PV-Anlage auf der Gemarkung Buch

Beschluss:

Für die Flur-Nrn. 150, 151, 152, 153, 154, 156 Tfl., 158 und 159 der Gemarkung Buch wird ein Bebauungsplan i. S. d. § 30 Abs. 1 BauGB aufgestellt. Ziel der Baulandausweisung ist die Ausweisung eines Sondergebietes für Photovoltaik zur Errichtung eines Solarparks mit Batteriespeicher.

Ein Stimmausschluss für Gemeinderat Merk gem. Art. 49 GO.

Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

Beschluss:

Der Planungsauftrag ergeht an das Büro Opla aus Augsburg. Die Kosten sind vom Vorhabensträger zu übernehmen.

Ein Stimmausschluss für Gemeinderat Merk gem. Art. 49 GO.

Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

9 Bestellung von Feldgeschworenen

Beschluss:

Dem Ausscheiden von Herrn Matthäus Merk aus dem Amt als aktiver Feldgeschworener der Gemeinde Kutzenhausen wird zugestimmt. Herr Merk wird fortan als inaktiver Feldgeschworener amtieren.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

Beschluss:

Als Feldgeschworene der Gemeinde Kutzenhausen werden berufen:

- Herr Martin Donderer, Oberdorf 7, Agawang,
- Herr Otmar Königsdorfer, Am Anger 10 Kutzenhausen.
-

Bürgermeister Weißenbrunner wird beauftragt, die Feldgeschworenen durch Vereidigung zu berufen.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

Keine

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Andreas Weißenbrunner um 19:40 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Andreas Weißenbrunner
Erster Bürgermeister

Karlheinz Lutz
Schriftführung